

Obra
SESC_DF_NÚCLEO BANDEIRANTE_PLO_R02

Bancos
SINAPI - 11/2024 - Distrito Federal
SBC - 01/2025 - Distrito Federal
ORSE - 10/2024 - Sergipe
CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo

B.D.I.
24,86%
18,38% dif.

Encargos Sociais
Não Desonerado



Cronograma Físico e Financeiro COM BDI										
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS		35,17%	4,03%	6,30%	14,84%	14,18%	13,53%	8,27%	3,67%
		R\$ 1.639.320,88	R\$ 576.613,35	R\$ 66.010,01	R\$ 103.285,94	R\$ 243.307,77	R\$ 232.536,86	R\$ 221.765,95	R\$ 135.598,67	R\$ 60.202,30
1.1	SERVIÇOS TÉCNICOS		100,00%							
		R\$ 14.800,42	R\$ 14.800,42							
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES		100,00%							
		R\$ 297.643,72	R\$ 297.643,72							
1.3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		100,00%							
		R\$ 182.425,09	R\$ 182.425,09							
1.4	MÁQUINAS E FERRAMENTAS		12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
		R\$ 7.147,80	R\$ 893,48	R\$ 893,48	R\$ 893,48	R\$ 893,48	R\$ 893,48	R\$ 893,48	R\$ 893,48	R\$ 893,48
1.5	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		7,00%	4,00%	9,00%	22,00%	21,00%	20,00%	12,00%	5,00%
		R\$ 1.077.090,99	R\$ 75.396,37	R\$ 43.083,64	R\$ 96.938,19	R\$ 236.960,02	R\$ 226.189,11	R\$ 215.418,20	R\$ 129.250,92	R\$ 53.854,55
1.6	LIMPEZA DA OBRA		12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
		R\$ 43.634,24	R\$ 5.454,28	R\$ 5.454,28	R\$ 5.454,28	R\$ 5.454,28	R\$ 5.454,28	R\$ 5.454,28	R\$ 5.454,28	R\$ 5.454,28
1.7	TRABALHOS EM TERRA			100,00%						
		R\$ 16.578,62		R\$ 16.578,62						
2	INFRA-ESTRUTURA E OBRAS COMPLEMENTARES			35,00%	50,00%	15,00%				
		R\$ 96.650,76		R\$ 33.827,77	R\$ 48.325,38	R\$ 14.497,61				
3	SUPRA-ESTRUTURA E OBRAS COMPLEMENTARES				20,00%	35,00%	35,00%	10,00%		
		R\$ 342.265,46			R\$ 68.453,09	R\$ 119.792,91	R\$ 119.792,91	R\$ 34.226,55		
4	VEDAÇÕES - ALVENARIA E DIVISÓRIAS			10,00%	30,00%	25,00%	20,00%	15,00%		
		R\$ 295.178,59		R\$ 29.517,86	R\$ 88.553,58	R\$ 73.794,65	R\$ 59.035,72	R\$ 44.276,79		
5	ESQUADRIAS					40,00%	15,00%	15,00%	30,00%	
		R\$ 1.172.902,74				R\$ 469.161,10	R\$ 175.935,41	R\$ 175.935,41	R\$ 351.870,82	
6	COBERTURAS E PROTEÇÕES			10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	
		R\$ 226.444,72		R\$ 22.644,47	R\$ 22.644,47	R\$ 22.644,47	R\$ 45.288,94	R\$ 67.933,42	R\$ 45.288,94	
7	REVESTIMENTOS, FORROS, PINTURAS, SERRALHERIA, ACESSÓRIOS SANITÁRIOS				20,00%	25,00%	30,00%	20,00%	5,00%	
		R\$ 1.400.238,91			R\$ 280.047,78	R\$ 350.059,73	R\$ 420.071,67	R\$ 280.047,78	R\$ 70.011,95	
8	PISOS					20,00%	40,00%	40,00%		
		R\$ 857.593,45				R\$ 171.518,69	R\$ 343.037,38	R\$ 343.037,38		
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	
		R\$ 300.715,98		R\$ 45.107,40	R\$ 60.143,20	R\$ 60.143,20	R\$ 60.143,20	R\$ 45.107,40	R\$ 30.071,60	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	
		R\$ 970.380,82		R\$ 145.557,12	R\$ 194.076,16	R\$ 194.076,16	R\$ 194.076,16	R\$ 145.557,12	R\$ 97.038,08	
11	PROTEÇÃO CONTRA INCENDIO							50,00%	40,00%	10,00%
		R\$ 66.149,13						R\$ 33.074,57	R\$ 26.459,65	R\$ 6.614,91
12	CLIMATIZAÇÃO					25,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%
		R\$ 1.288.417,26				R\$ 322.104,32	R\$ 257.683,45	R\$ 257.683,45	R\$ 257.683,45	R\$ 193.262,59
13	PAISAGISMO									100,00%
		R\$ 162.662,51								R\$ 162.662,51
14	EQUIPAMENTOS							70,00%	30,00%	
		R\$ 210.251,75						R\$ 147.176,23	R\$ 63.075,53	
15	ENTREGA FINAL									100,00%
		R\$ 15.485,53								R\$ 15.485,53
PORCENTAGEM			6,38%	3,79%	9,57%	22,57%	21,09%	19,86%	11,91%	4,85%
VALOR			R\$ 576.613,35	R\$ 342.664,63	R\$ 865.529,61	R\$ 2.041.100,61	R\$ 1.907.601,71	R\$ 1.795.822,04	R\$ 1.077.098,69	R\$ 438.227,85
PORCENTAGEM ACUMULADO			6,38%	10,16%	19,73%	42,30%	63,39%	83,25%	95,15%	100,00%
VALOR ACUMULADO			576.613,35	R\$ 919.277,99	R\$ 1.784.807,59	R\$ 3.825.908,20	R\$ 5.733.509,91	R\$ 7.529.331,95	R\$ 8.606.430,64	R\$ 9.044.658,49

TÉCNICO RESPONSÁVEL:	CARIMBO	ASSINATURA DO COORDENADOR DA CBR ENGENHARIA	CARIMBO
CREA		CREA	