



Obra

SESC GAMA_BANHEIROS INFANTIS EDUSESC

Bancos

SINAPI - 08/2022 - Distrito Federal
SBC - 09/2022 - Distrito Federal

B.D.I.

24,86%

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1			SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				9.282,48
1.1			Taxas e Seguros				233,94
1.1.1	00000001	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	UND	1	233,94	233,94
1.2			Corpo Técnico				9.048,54
1.2.1	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,5	3.807,72	5.711,58
1.2.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	33	101,12	3.336,96
2			SERVIÇOS PRELIMINARES				906,21
2.1			Segurança do Trabalho				238,71
2.1.1	00000047	Próprio	CONJUNTO DE EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL - EPI	UND	3	79,57	238,71
2.2			Canteiro de Obra				667,50
2.2.1	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	1,5	445,00	667,50
3			DEMOLIÇÃO, REMOÇÃO E LIMPEZA				2.068,11
3.1			Limpeza e Descarte				2.068,11
3.1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	m²	11,6	8,44	97,90

3.1.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	4	11,16	44,64
3.1.3	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	6	8,14	48,84
3.1.4	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	2,7	1,49	4,02
3.1.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, COM APROVEITAMENTO	m²	35,3	20,61	727,53
3.1.6	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO (PISO)	m²	4,45	11,17	49,70
3.1.7	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO (PISO)	m²	4,45	3,01	13,39
3.1.8	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. (ÁGUA FRIA)	M	13	12,88	167,44
3.1.9	90446	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. (ESGOTO)	M	4	29,73	118,92
3.1.10	88316	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO (0,7H/M³)	H	7	19,39	135,73
3.1.11	00000037	Próprio	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO 5M³	UND	2	330,00	660,00
4			PAREDES E PAINÉIS				1.313,26
4.1			Gesso Acartonado				1.313,26
4.1.1	00000096	Próprio	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), TIPO RESISTENTE A UMIDADE (RU), COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS	m²	13,2	99,49	1.313,26
5			ESQUADRIAS				3.955,04
5.1	00000093	Próprio	RECOLOCAÇÃO DE PORTA E DIVISÓRIA, ATÉ 100CM, CONSIDERANDO APROVEITAMENTO DO MATERIAL	UND	4	90,86	363,44
5.2	00000069	Próprio	PORTA DE ABRIR LAMINADO MELAMÍNICO ESTRUTURAL TS-10 MM, COM ACABAMENTO TEXTURIZADO DUPLA FACE, COM MARCO E FERRAGENS ALUMÍNIO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: NEOCOM/ PERTECH	UN	2	1.795,80	3.591,60
6			IMPERMEABILIZAÇÃO				230,91
6.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV)	m²	4,45	51,89	230,91

7			REVESTIMENTOS DE PAREDES				5.252,22
7.1			Base				56,12
7.1.1	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	2	28,06	56,12
7.2			Cerâmica				5.196,10
7.2.1	87243	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS	m²	27	184,21	4.973,67
7.2.2	00000097	Próprio	INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS (REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL)	m²	0,6	58,47	35,08
7.2.3	00000098	Próprio	INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X33 (COM APROVEITAMENTO DE MATERIAL)	m²	4,6	40,73	187,35
8			FORRO				185,40
8.1			Gesso acartonado				0,00
8.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (RECOMPOSIÇÃO)	m²	2,7	68,67	185,40
9			PINTURA				2.382,74
9.1			Teto				2.382,74
9.1.1	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS	m²	51,22	29,40	1.505,86
9.1.2	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. NA COR BRANCO NEVE	m²	51,22	17,12	876,88
10			PISOS E PAVIMENTAÇÕES				362,49
10.1			Contrapiso/ camada de regularização				89,71
10.1.1	88476	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE. ADERIDO. ESPESSURA 2CM	m²	4,45	20,16	89,71

10.2			Revestimentos cerâmicos				272,78
10.2.1	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M²	m²	4,45	61,30	272,78
11			ACABAMENTOS				935,78
11.1			Soleiras e Tentos				935,78
11.1.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	M	10,75	87,05	935,78
12			INSTALAÇÕES				6.392,01
12.1			Instalações elétricas				3.835,60
12.1.1	93657	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A. 3kA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	16,29	65,16
12.1.2	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	20	11,16	223,20
12.1.3	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	360	9,51	3.423,60
12.1.4	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	28,04	112,16
12.1.5	00038091	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	4	2,87	11,48
12.2			Instalações Hidrossanitárias				736,08
12.2.1	89349	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	4	29,38	117,52
12.2.2	052793	SBC	ACABAMENTO DE REGISTRO PRESSAO CROMADO 1/2" LEVEL DECA	UN	4	154,64	618,56
12.3	104357	SINAPI	CAP, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	2	20,59	41,18
12.4	00000040	Próprio	RALO LINEAR CANALETA EM ALUMÍNIO, LARGURA = 5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	2	112,96	225,92
12.5	89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	45,42	90,84

12.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	85,64	342,56
12.7	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3	96,09	288,27
12.8	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4	144,67	578,68
12.9	91792	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS	M	4	63,22	252,88
13			MOBILIÁRIO				4.048,70
13.1	0000099	Próprio	MÓVEL TROCADOR - BANCADA COM TAMPO DE GRANITO E BASE METÁLICA	UND	2	2.024,35	4.048,70
14			LIMPEZA DA OBRA				426,58
14.1			Limpeza				426,58
14.1.1	88316	SINAPI	LIMPEZA PERMANENTE E FINAL DA OBRA	H	22	19,39	426,58

Total sem BDI

37.741,93

Total do BDI

9.382,64

Total Geral

47.124,57